



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

## RESOLUCIÓN No. 4790

**"Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"**

### LA DIRECTORA LEGAL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, en concordancia con el Decreto Ley 2811 de 1974, el decreto 1541 de 1978, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, el decreto Distrital 561 de 2006, y la facultad delegada mediante Resolución 110 del 31 de enero de 2007 y,

#### CONSIDERANDO

##### ANTECEDENTES

Que la Oficina de Control de Calidad y Uso del Agua de la Secretaría Distrital de Ambiente, realizó visita técnica de seguimiento el 20 de febrero de 2008, al pozo identificado con el código PZ-19-0007, con coordenadas N.99.627; E.91.898, ubicado en la Carrera 61 No. 48 – 37 Sur, Localidad de Ciudad Bolívar, de esta ciudad, sitio donde se encuentra la **EMPRESA CROYDON S.A.**, cuyos resultados obran en el Concepto Técnico 09156 del 4 de julio de 2008. En dicho concepto se estableció lo siguiente:

*"...Teniendo en cuenta que el pozo no cuenta con suficiente información técnica de sus condiciones de diseño y producción tales como: estudios geotécnicos y geoelectrónicos, columna litográfica, diseño de pozo entre otros, se descarta como punto de muestreo en la elaboración del modelo hidrogeológico que permita el manejo y conservación adecuados del recurso hídrico subterráneo..."*

(...)

*"...Se informa a la Dirección Legal Ambiental que el PZ-19-0007 se encuentra sellado temporalmente desde el 13/04/00, que se encuentra en buenas condiciones ambientales y que en el expediente no figura solicitud alguna de reactivación del pozo, no cuenta con suficiente información técnica de sus condiciones de diseño y producción por tanto se descarta como punto de muestreo en la elaboración del modelo hidrogeológico que permita el manejo y conservación adecuados del recurso hídrico subterráneo..."*

*"...Con base en la evaluación ambiental, se solicita a la Dirección Legal Ambiental, adelantar medida de sellamiento físico definitivo al pozo identificado con código DAMA*



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

## RESOLUCIÓN No. 4790

### "Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"

*pz-19-0007, ubicado en el predio donde desarrolla sus actividades industriales la empresa Croydon S.A., en proceso de liquidación..."*

Que la anterior decisión de sellamiento definitivo había sido consignada en el Concepto Técnico No. 2281 del 6 de marzo de 2006, al no cumplir con los requisitos mínimos para ser considerado como pozo de monitoreo del recurso hídrico subterráneo por parte de esta Secretaría.

Que de acuerdo con el Concepto Técnico No. 09156 del 4 de julio de 2008, la Empresa SYX FOOTWEAR S.A., tiene en arrendamiento las instalaciones para el desarrollo de sus actividades productivas, por lo que se entiende que la empresa CROYDON S.A. continúa en proceso de liquidación.

### FUNDAMENTOS JURIDICOS

Que de acuerdo con lo anterior, al no evidenciarse explotación del recurso hídrico subterráneo, y al no considerarse como pozo de monitoreo ya que no cuenta con el diseño que especifique la ubicación de los filtros, haciéndose necesario ordenar su sellamiento físico definitivo, con el fin de evitar que se convierta en ruta de acceso directo de los contaminantes de la superficie al agua subterránea.

Que el artículo 80 de la Carta Política consagra que el Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, lo cual indica claramente la potestad planificadora que tienen las autoridades ambientales, ejercida a través de los instrumentos administrativos como las licencias, permisos, concesiones, autorizaciones ambientales, deben ser acatadas por los particulares.

Que la Ley 23 de 1973 en su Artículo 3º establece que son bienes contaminables el aire, el agua y el suelo.

Que el artículo 60 de la ley 09 de 1979 establece que todos los pozos deberán sellarse para impedir la infiltración de aguas superficiales y la procedente de formaciones superiores al acuífero que pueda ser de calidad indeseable.



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

## RESOLUCIÓN No. 4790

### "Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"

Que el artículo 175 del Decreto 1541 de 1978 señala que nadie podrá adelantar la obturación de pozos sin el previo permiso de la autoridad ambiental competente, la cual designará un funcionario que supervise las operaciones de cegamiento.

Que mediante el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, se modificó la estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de este ente administrativo, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que en virtud del Decreto 561 del 29 de diciembre de 2006, se establece la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Ambiente, se determinan funciones de sus dependencias y se dictan otras disposiciones, dentro de las cuales, se encuentra la de suscribir los actos administrativos por medio de los cuales se otorgan, conceden, niegan, modifican los permisos y/o autorizaciones ambientales.

Que finalmente, mediante la Resolución No 110 del 31 de enero de 2007 la Secretaría Distrital de Ambiente delegó en cabeza del Director Legal Ambiental de esta Entidad, la función de suscribir los actos administrativos por medio de los cuales se otorgan, conceden, niegan, modifican los permisos y/o autorizaciones ambientales.

En merito de lo expuesto,

### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Ordenar el sellamiento definitivo del pozo profundo identificado en el inventario como PZ-19-0007, con coordenadas N.99.627; E.91.898, localizado en la Carrera 61 No. 48 - 37 Sur, localidad de Ciudad Bolívar, de esta Ciudad, sitio donde se encuentra la Empresa **CROYDON. S.A.**

**ARTICULO SEGUNDO.-** Requerir al Gerente Liquidador de la Empresa **CROYDON. S.A.**, para que un término no mayor a treinta (30) días contados a partir de la



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

## RESOLUCIÓN No. 47.90

### "Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"

notificación de la presente resolución, implemente las actividades necesarias para realizar el sellamiento físico y definitivo del pozo PZ-19-0007, de conformidad con los Conceptos Técnicos Nos. 2287 del 6 de marzo de 2006 y 09158 del 4 de julio de 2008.

Se retirará el sistema de explotación y la tubería de producción, si existen, se debe realizar excavación del terreno alrededor de la boca del pozo de 1 x 1 m y 50 cm de profundidad. El sellamiento físico definitivo para el pozo deberá tener las siguientes características:

1. Determinar la profundidad habilitada del pozo profundo medida a partir de la boca del mismo, para calcular los volúmenes de material a emplear.
2. Determinada la profundidad de la base del pozo y hacia la superficie se deberá llenar la tubería de revestimiento con grava 8-12 dejando 2/3 de la tubería libre, desde el tope de la grava hasta la superficie. La capa de grava deberá quedar dispuesta en su totalidad dentro del espacio anular sin dejar espacios vacíos.
3. Desde el tope de la grava, hasta la superficie, se deberá aplicar bentonita en polvo para que actúe y sirva como tapón impermeable e impida el ingreso de sustancias hacia las secciones de los filtros del pozo profundo.
4. Dispuestos los elementos indicados anteriormente, dentro de la tubería de revestimiento se deberá instalar un tapón en la boca del pozo el cual debe ir soldado y/o roscado en la tubería de revestimiento impidiendo de esta forma el posible ingreso de sustancias contaminantes hacia el interior del pozo, con estas obras se sella el espacio anular de la tubería de producción.
5. Para sellar el empaque de grava se deberá excavar una cavidad alrededor del pozo con un radio no menor de un metro y hasta una profundidad no menor a 1 metro.
6. De aparecer el empaque de grava se adicionara una lechada de cemento gris sobre el empaque previamente humedecido, la lechada debe ser lo suficientemente delgada para alcanzar la mayor profundidad posible dentro del empaque, ésta se adicionará hasta alcanzar la saturación del mismo.
7. La cavidad de que habla el punto 5 será rellenada en capas sucesivas de 10 cm de bentonita cada una se hidratará in situ y hasta alcanzar una altura de 30 cm del borde del terreno.
8. Realizada la actividad anterior, se deberá fundir un sello sanitario en concreto impermeable de 1 x 1 y 50 m de espesor dentro del cual deberá quedar una sección



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

## RESOLUCIÓN No. 4790

### "Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"

de 20 cm de la tubería de producción. Los 10 cm superiores de este sello deben ser reforzados con una malla de hierro de 3/8 como mínimo.

9. El sello definitivo debe quedar al mismo nivel del piso evitando la presencia de fisuras a través de las cuales ingresen sustancias impregnadas de grasas, aceites, detergentes o cualquier agente que altere negativamente la calidad del agua.
10. Sobre la superficie del sello en concreto se debe instalar la placa de aluminio de identificación y el número de la resolución de sellamiento.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** La Empresa CROYDON S.A., deberá informar a esta Secretaría con diez (10) días de anticipación a la ejecución de estas labores, para que los funcionarios indicados por la Secretaría, estén presentes en las actividades del sellamiento definitivo.

**PARAGRAFO SEGUNDO:-** El sellamiento definitivo deberá realizarse de tal forma que no permita la filtración de sustancias potencialmente contaminantes y que alteren la calidad y sostenibilidad del recuso hídrico subterráneo. El sellamiento físico y definitivo, deberá ser adecuado por el propietario del pozo bajo la supervisión de funcionarios o contratistas de la Secretaría Distrital de Ambiente quienes verificarán que la medida ambiental se lleve a cabo.

**ARTICULO TERCERO.-** El desacato a la orden de sellamiento definitivo dispuesto en esta providencia, una vez ésta se encuentre en firme, dará lugar a imponer las sanciones contempladas en la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Remitir copia de la presente Resolución a la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, para que por su intermedio se ejecute la decisión.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Fijar la presente providencia en lugar público de la entidad y publicarla en el boletín que para el efecto disponga la entidad. Lo anterior en cumplimiento del artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SEXTO.-** Notificar el contenido de la presente Resolución al señor LUIS ALFONSO VILLOTA MOSQUERA, en su calidad de Gerente Liquidador de la Empresa CROYDON. S.A., en la Carrera 61 No. 48 – 37 Sur, localidad de Ciudad Bolívar, de esta ciudad.



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

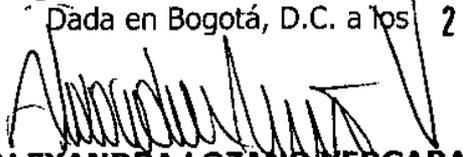
**RESOLUCIÓN No. 4790**

**"Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"**

**ARTÍCULO SÉPTIMO.-** Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición ante esta entidad, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de la misma o desfijación del edicto, con el lleno de los requisitos establecidos en los artículos 51 y 52 del Código Contencioso Administrativo.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá, D.C. a los 26 NOV 2008

  
**ALEXANDRA LOZANO VERGARA**  
Directora Legal Ambiental

Proyecto: PABLO CESAR DIAZ BARRERA.  
Revisó: ADRIANA DURAN PERDOMO.  
Exped: DM-01-98-18.  
C.T. 2287 del 06/03/2006 y 09158 del 04/07/2008